

СОГЛАСОВАНО:
МУП «Гортеплосеть»



2025 год

УТВЕРЖДАЮ:

Директор МОУ «Средняя
общеобразовательная школа №3»
Е.В. Зайцев
«30» апреля 2025 года



План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.

МОУ «Средняя общеобразовательная школа №3»

(в соответствии с Приказом Минэнерго России №2234 от 13.10.2024г.)

Адрес: Курская область, г. Железногорск, ул. Парковая, д.10

1. Общие сведения

1.1 год постройки 1972г.

1.2 износ 52,83%

1.3 этажность 3

1.4 общая площадь объекта 5393,4

1.5 объем здания в (куб. метр.) 24608

1.6 теплоснабжающая организация МУП «Гортеплосеть» г. Железногорск

1.7 наличие подвала (площадь м.кв.) 1409,8

1.8 наличие теплового пункта имеется

1.9 система отопления централизованная

1.10 материал трубопровода системы отопления стальные ВГП

2. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов

2.1	Начало отопительного сезона/ Завершение отопительного сезона	
	2022-2023г.г	03.10.2022/19.04.2023
	2023-2024г.г	11.10.2023/09.04.2024
	2024-2025г.г.	15.10.2024/16.04.2025
2.2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода С	
	2022-2023г.г.	0,93
	2023-2024г.г.	0,04
	2024-2025г.г.	1,04
2.3	Технологические нарушения по внешним причинам	
	2022-2023г.г.	отсутствуют
	2023-2024г.г.	отсутствуют
	2024-2025г.г.	отсутствуют
2.4.	Технологические нарушения по внутренним причинам	
	2022-2023	отсутствуют
	2023-2024	отсутствуют
	2024-2025	отсутствуют
2.5	Режимные условия	
	2022-2023	В штатном режиме
	2023-2024	В штатном режиме

	2024-2025	В штатном режиме
2.6	Аварийные ситуации	
	2022-2023	-
	2023-2024	-
	2024-2025	-

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№	Мероприятия	Срок исполнения	Примечание
1	Промывка тепло потребляющей установки (п. 11.5.1)	01.09.2025	
2	Наладка режимов потребления т/э (п.11.5.2)	01.09.2025	
3	Проверка (осмотр) з/а и арматуры постоянного регулирования (п. 11.5.3.)	01.09.2025	
4	Разработка ОРД о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых установок (п. 11.5.4.)	01.09.2025	
5	Гидравлические испытания на прочность и плотность теплопотребляющей установки (п.11.5.5)	01.09.2025	
6	Разработка эксплуатационных инструкций объекта теплоснабжения, и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (п.11.5.7)	01.09.2025	
7	Разработка паспорта ИТП (п.11.5.8.)	01.09.2025	
8	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной службы или договоров на тех. обслуживание (п. 11.5.9)	01.09.2025	
9	Наличие акта осмотра объекта теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок (п. 11.5.11)	01.09.2025	
10	Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности в соответствии с Правилами N 808. (п.11.5.12)	01.09.2025г.	
11	Отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (п. 11.5.13)	01.09.2025	
12	Акт проверки узла учета (п. 11.5.14)	01.09.2025	
13	АКТ проверки КИП (п. 11.5.15)		
14	Показатель выполнения работ по подготовке ОЗП теплового контура здания (п. 11.5.16)	01.09.2025	
15	Наличие акта проверки технической готовности (п. 11.5.19)	01.09.2025	
16	Восстановить разрушенную тепловую изоляцию трубопроводов.	01.09.2025	